



Општине Врбас  
ул. Маршала Тита бр. 89, Врбас.  
Одељење за урбанизам, стамбене  
Послове, заштиту животне средине  
и енергетски менаџмент  
Број :ROP-VRB – 36352 - LOC-1/2021

број: 02-12613  
датум: 25.10.2021.

**ПРЕДМЕТ:** УСЛОВИ за пројектовање и изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу трансфер станице са рециклажним центром и компостилиштем, у атару, на катастарским парцелама бр. 2539, 2540, 2541, 3355-део, 3353/1-део све у к.о. Врбас

На основу захтева Број :ROP-VRB – 36352 - LOC-1/2021 од 21.10.2021 Општине Врбас-Општинске управе – Одељење за урбанизам, стамбене послове заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018 ( ), Правилнику о спровођењу обједињене процедуре („Сл. РС „ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017.); Уредбе о локацијским условима („Сл лист“ бр. г. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС", бр. 88/11, 104/16, Одлуку УС РС - 46/14 и 95/18), Одлуке о обављању комуналних делатности Општине Врбас Сл.лист :05/18 издају се :

### ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

На основу захтева Општинске управе, Одељења за урбанизам, комунално стамбене послове Општине Врбас бр.: Број :ROP-VRB – 36352 - LOC-1/2021 од 21.10.2019.год., Идејног решења ИДР – 788 / 21 које је израдио "ANDZOR ENGINEERING" d.o.o. DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, URBANIZAM I EKOLOGIJU, Иве Андрића 13, 21000 Нови Сад, а у име Инвеститора ОПШТИНСКА УПРАВА ВРБАС Маршала Тита 89, 21460 Врбас, за пројектовање и изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу трансфер станице са рециклажним центром и компостилиштем, у атару, на катастарским парцелама бр. 2539, 2540, 2541, 3355, 3353/1-део све у к.о. Врбас издају се следећи услови:

Предмет је изградња инжињерског објекта Г категорије где су сви објекти високоградње у комплексу планирани као слободностојећи–. класификационе ознаке 242003 – Одлагалиште смећа Трансфер станица са рециклажним центром и компостилиштем.

На комплексу Трансфер станице са рециклажним центром и компостилиштем, предвиђена је изградња две функционалне целине: Трансфер станица са рециклажним центром (ТС) и Компостилиште

**У предметном делу насеља није изграђена водоводна и канализациона мрежа.**

Најближа изграђена водоводна и канализациона мрежа налази се у улици Миливоја Чобанског, на удаљености око 250 м од парцеле. Притисак у водоводној мрежи на могућем месту прикључења /PVC 110/ износи максимално 2,0 бара. За потребе хидрантске мреже решење предвидети обезбеђењем из сопственог извора, због ограниченог притиска и капацитета.

Снабдевање санитарном водом могуће са постојеће мреже, уз услов да мерно место буде удаљено максимално 5,0 м од прикључног места.

### Канализација

На предметној локацији не постоји изграђена фекална мрежа. Могуће прикључно место у ул Миливоја Чобанског је око 250 м од краја парцеле / скица у прилогу услова/. ДН 315.

Уколико се не планира прикључење на постојећу канализацију, у оквиру предметне локације планирати изградњу водонепропусне сабирне септичке јаме, односно изградња водонепропусног сабирног базена (ПВЦ резервоар).

Предвиђено је да се у септичке – сабирне базене могу се упуштати само санитарне отпадне воде.

Сабирни базени – резервоари, морају бити изграђени без испуста и прелива, са водонепропусним дном и зидовима.

Накнада за издавање услова за пројектовање и прикључење износи

1.Услови за пројектовање и прикључење на канализациону мрежу за потребе издавања локацијских услова износи: 3264,00,00 дин

2.Прикључак на градску водоводну мрежу /: 21.445,00 дин /у случају прикључења/

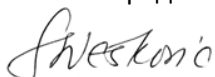
3. Прикључак на канализациону мрежу 7.383,00 дин /у случају прикључења/

Наведена накнада је предвиђена на основу Ценовника услуга РЈ „Водовод и канализација“ бр.04-981/2 од 28.01.2016.год. усвојеног од стране Надзорног одбора ЈКП „Комуналац“ Врбас.

Услови за пројектовање и прикључење важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе.

Контакт телефон РЈ „Водовод и канализација“ 064/8474-339 Славица Нешковић

Обрада:



Славица Нешковић

За Руководиоца  
РЈ „Водовод и канализација“



Мирослав Фејса

ЈКП Комуналац Врбас  
в.д.директор



Игор Шкундрић



